



Estado do Rio de Janeiro
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRAI
Gabinete do Presidente

Câmara Municipal de Piraí (RJ)

PROTOCOLO GERAL 515/2025

Data: 11/06/2025 - Horário: 16:00

Legislativo



Câmara Municipal de Piraí (RJ) - Piraí - RJ
Sistema de Apoio ao Processo Legislativo



000515

COMPROVANTE DE PROTOCOLO - Autenticação: 12025/06/11000515

Número / Ano	000515/2025
Data / Horário	11/06/2025 - 16:00:42
Ementa	Referente aos Requerimentos nºs 09 e 30/2025
Autor	Luiz Fernando de Souza - Prefeito
Natureza	Legislativo
Tipo Matéria	Ofício Executivo
Número Páginas	5
Número da Matéria	248
Emitido por	adriana

D. ANEXOS

DISTRIBUIÇÕES

EMITENTE

DATA

DESTINATÁRIO

Protocolo
~~Presidente Subdir Legislativo~~
Presidente
Arquivo

11/06/2025
12/06/2025
16/06/25
18/06/25

Sub. Diretor
~~Presidente~~
Arquivo
Assessor de Secretaria

Ofício nº 248/2025

Piraí, 10 de junho de 2025.

C.M.P. PIRAI-RJ.

Processo nº 515

Rubrica L.F.S. Fls. 02

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Na forma disposta pela Lei Orgânica do Município, face ao expediente de Vossa Excelência, encaminhando os Requerimentos nº 029 e 030/2025 do ilustre Vereador, cabe-me cientificar ao Senhor Parlamentar o seguinte:

1 – REQUERIMENTOS N° 029 e 030/2025

Autor: Roberto Horta Jardim Salles (Betão)

Em atenção ao pedido formulado nos requerimentos nº 29 e 30/2025, informamos que por determinação do Exmo Sr. Prefeito, foi iniciado um grupo de trabalho para análise das obrigações contratuais por parte da Concessionária.

Sem mais para o momento renovamos protesto de elevada estima e consideração.


LUIZ FERNANDO DE SOUZA

Prefeito Municipal

A Sua Excelência o Senhor
MOACIR GONÇALVES DA ROCHA JUNIOR
Presidente da Câmara Municipal de Piraí/RJ



Câmara Municipal de Piraí
Estado do Rio de Janeiro

C.M.P PIRAI-RJ.

Processo nº 5145

Rubrica JF Fls 03

CÂMARA MUNICIPAL DE PIRAI

Protocolado em 09/05/2025

12 MAI 2025

Assinatura: JF

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Piraí

REQUERIMENTO N°29/2025

Roberto Horta Jardim Salles (Betão), no uso de suas atribuições, requer ao Exmo. Senhor Prefeito e aos órgãos competentes, manifestação de interesse na aquisição da área da Fazenda do Espinho em Arrozal para instalação de rede de água e esgoto, e solicitação de providências para análise de viabilidade e mediação.

Considerando a crescente demanda por infraestrutura de saneamento básico em diversas áreas de nosso município, e visando a melhoria da qualidade de vida e da saúde da população, apresento o presente requerimento com o objetivo de obter informações e solicitar providências relacionadas à possível expansão da rede de água e esgoto.

Nesse sentido, venho respeitosamente requerer que Vossa Excelência informe a esta Casa Legislativa sobre o interesse do Poder Executivo na aquisição da área da Fazenda do Espinho em Arrozal. Entendemos que a referida área apresenta potencial para a instalação de infraestrutura essencial para a implantação de redes de água e esgoto em regiões adjacentes.

Ademais, solicito que, havendo interesse na aquisição da referida área, sejam iniciadas tratativas junto à Rio+ Saneamento, concessionária responsável pelos serviços de água e esgoto em nosso município, para que esta realize um estudo de viabilidade técnica e econômica para a implantação da rede de água e esgoto abrangendo a área Fazenda do Espinho em Arrozal e as comunidades que poderiam ser beneficiadas.



Câmara Municipal de Piraí
Estado do Rio de Janeiro

C.M.P PIRAI-RJ.
Processo nº 515
Rubrica N Fls 04

GFDL
JL
DS

Por fim, considerando a complexidade da matéria e a necessidade de diálogo entre o Poder Público Municipal, a concessionária Rio+ Saneamento e, possivelmente, os proprietários da área da Fazenda do Espinho em Arrozal, solicito que seja considerada a participação da GENESA - Agência Reguladora de Energia e Saneamento Básico do Estado do Rio de Janeiro para mediar as discussões e auxiliar na busca de soluções que atendam ao interesse público e ao desenvolvimento sustentável de nosso município.

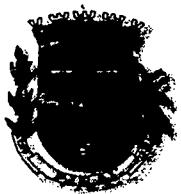
Acredito que a expansão da rede de água e esgoto para novas áreas é fundamental para a saúde e o bem-estar da população, e a análise da viabilidade da utilização da área da Fazenda do Espinho em Arrozal representa um passo importante nessa direção.

Na expectativa de uma resposta positiva e célere, coloco-me à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Por tratar-se de matéria relevante, aguardamos pelo atendimento por parte do Exmo. Prefeito.

SALA DAS SESSÕES, em 12 de Maio de 2025.

Roberto Horta Jardim Salles
(Betão)
- Vereador -



Câmara Municipal de Piraí
Estado do Rio de Janeiro

C.M.P PIRAI-RJ.
Processo nº 515
Rubrica JX Fls 05

CÂMARA MUNICIPAL DE PIRAI
Protocolado em 09/04/2025
0075 12 MAI 2025
Assinatura: [Signature]

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Piraí

REQUERIMENTO Nº 30/2025

Roberto Horta Jardim Salles (Betão), no uso de suas atribuições, requer que seja encaminhado ao Exmo. Senhor Prefeito, para que, por meio dos órgãos competentes, sejam prestadas informações detalhadas sobre o contrato de concessão firmado com a Rio+ Saneamento, especificamente no que tange aos investimentos realizados desde o início da concessão, o efetivo cumprimento das obrigações contratuais por parte da concessionária, e a previsão atualizada para a universalização dos serviços de esgotamento sanitário no município.

Considerando que a prestação adequada dos serviços de saneamento básico é essencial para a saúde pública, a preservação do meio ambiente e o desenvolvimento sustentável do município, e que o contrato de concessão estabelece direitos e deveres tanto para o poder concedente quanto para a concessionária, justifica-se a necessidade de obter informações precisas e transparentes sobre a execução do contrato. Este tema é de suma importância para esta Casa Legislativa e para a população de Piraí, que necessita ter clareza sobre os investimentos realizados, o cumprimento das obrigações assumidas pela Rio+ Saneamento e o cronograma para a universalização do esgoto, um serviço essencial para a dignidade e o bem-estar de todos.

Neste sentido, este requerimento busca, em nome do interesse público e no exercício do controle social que cabe a esta Câmara, esclarecer os seguintes pontos:

1. Investimentos Realizados:

** Valor total dos investimentos realizados pela Rio+ Saneamento no município de Piraí desde o início do contrato de concessão, discriminados por tipo de obra (ex: construção de Estações de Tratamento de Esgoto, extensão de rede coletora) e por ano.*



* Cronograma original de investimentos previsto no contrato de concessão e o cronograma efetivamente executado, com detalhamento das eventuais alterações e suas justificativas.

2. Cumprimento das Obrigações Contratuais:

* Relatório detalhado do cumprimento das metas e indicadores de desempenho estabelecidos no contrato de concessão, incluindo, mas não se limitando a:

* Qualidade dos serviços prestados (índices de tratamento de esgoto, qualidade da água distribuída).

* Frequência e resolução de reclamações e demandas dos usuários.

* Atendimento aos prazos para a execução de obras e expansão da rede.

* Informações sobre eventuais penalidades aplicadas à concessionária por descumprimento de obrigações contratuais, incluindo valores, motivos e medidas corretivas exigidas.

3. Universalização do Esgoto:

* Previsão atualizada para a universalização dos serviços de esgotamento sanitário no município, com cronograma detalhado das etapas e metas a serem alcançadas, especificando os bairros e localidades a serem atendidos em cada fase.

* Indicadores de cobertura atual dos serviços de esgotamento sanitário no município, por bairro e localidade, e projeções de evolução dessa cobertura nos próximos anos, de acordo com o cronograma apresentado.

Por tratar-se de matéria relevante, aguardamos pelo atendimento por parte do Exmo. Prefeito.

SALA DAS SESSÕES, em 12 de Maio de 2025.

Roberto Horta Jardim Salles
(Betão)
- Vereador -

C.M.P -PIRAÍ-RJ

Processo nº 515

Rubrica JMF Fls 07

Ao Subdiretor Legislativo
Segue cientificação de matéria.

Em 11/06/2025

J. M. F.
MAT. 041-5

Ao Presidente
Para ciência e demais providências.

Em 12/06/2025

J. M. F.

Charles Brum da Silva
Subdiretor Legislativo
Mat. 2104-5

Ao Chefe de Gabinete

Informo que foi dado ciência aos
Senhores Vereadores, e inserido no
SAPL.

Em _____/_____/_____

Vandermando Costa

Assessor de Tramitação e Processo

Legislativo da Mesa

Mat. 2154-5

Ao Arquivo

Encaminho processo para
digitalização, após encaminhar aos
Senhores Vereadores, ao Assessor
de Tramitação e Processo Legislativo
da Mesa e ao Chefe de Gabinete para
ciência. Após os trâmites, arquive-se.

Em 18/06/2025

M. G. J.
Moacir Gonçalves da Rocha Júnior
PRESIDENTE
Câmara Municipal de Piraí - RJ

Ao Assessor de Tramitação e
Processo Legislativo da Mesa

Processo digitalizado, segue para ciência
conforme solicitado.

Em 18/06/2025

S. Ribeiro L. Offredo
Simone Ribeiro L. Offredo

Matr. 0040-7

Ao Arquivo

Por determinação do Presidente,
arquive-se.

Em _____/_____/_____

José Eduardo da Costa Ferreira

Chefe de Gabinete

Mat. 2141-2